

DECRETO

Expediente nº	Órgano Colegiado
JG/2025/80	La Junta de Gobierno Local

Eduardo Jorge Dolón Sánchez, EN CALIDAD DE PRESIDENTE DE ESTE ÓRGANO, DISPONGO:

PRIMERO. Que se convoque la próxima sesión de este órgano colegiado:

DATOS DE LA CONVOCATORIA

Tipo Convocatoria:

Ordinaria

Fecha y hora:

1ª convocatoria: 21 de noviembre de 2025 a las 8:00

2ª convocatoria: 21 de noviembre de 2025 a las 8:30

Lugar:

Sala de Reuniones de Alcaldía

Participación a distancia:

No admite participación a distancia

SEGUNDO. Que se lleven a cabo los trámites legales oportunos para efectuar la convocatoria y notificación a los miembros de este órgano colegiado.

TERCERO. Fijar el siguiente orden del día:

ASUNTOS DE LA CONVOCATORIA

A) PARTE RESOLUTIVA

1. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE LAS MINUTAS DE LAS ACTAS DE LAS SESIONES CELEBRADAS POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL LOS DÍAS 30 DE OCTUBRE (EXTRAORDINARIA Y URGENTE) Y 31 DE OCTUBRE (ORDINARIA) DE 2025.
2. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE EJERCICIO DE ACCIONES JUDICIALES PARA LA DEFENSA DE ÉSTE AYUNTAMIENTO EN PROCEDIMIENTO ORDINARIO N.º 337 /2025 NEGOCIADO MR, INTERPUESTO POR LA MERCANTIL ACCIONA GREEN ENERGY ANTE EL JUZGADO DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO N.º 1 DE

Eduardo Jorge Dolón Sánchez (1 de 1)
Alcalde Firmas: 18/11/2025
Hash: 50cb3b5f69470dd4a0c221fb91b4300

DECRETO
Número: 2025-8533 Fecha: 18/11/2025

Cód. Validación: AE9WZLHH5NJ57K6NDAJPRLE9
Verificación: <https://torrevieja.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 1 de 6



ELCHE, CONTRA RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA QUE DESESTIMA RECURSO INTERPUESTO CONTRA TASA POR UTILIZACIÓN PRIVATIVA DE DOMINIO PÚBLICO. Expediente 121924/2025

3. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE EJERCICIO DE ACCIONES JUDICIALES PARA LA DEFENSA DE ÉSTE AYUNTAMIENTO EN PROCEDIMIENTO ORDINARIO N.º 312 /2025 NEGOCIADO 23, INTERPUESTO POR D. SERGIO ANT BIONDI DI MARQUI, ANTE EL JUZGADO DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO N.º 2 DE ELCHE, CONTRA ACUERDO DE J.G.L. DE 27/06/2025, DE CONCESIÓN DE AUTORIZACIÓN PARA EXPLOTACIÓN DE SERVICIOS DE TEMPORADA CON INSTALACIONES EXPENDEDORAS DE ALIMENTOS Y BEBIDAS EN LAS PLAYAS DE TORREVIEJA. Expediente 121856/2025
4. SOLICITUD PRESENTADA POR D. JAIME LORENTE HERNÁNDEZ, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2025-E-RE-88546, RELATIVA A CAMBIO DE TITULARIDAD DE LICENCIA DE OBRAS CONCEDIDAS EN JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE 30 DE MAYO DE 2025, EN FAVOR DE LA MERCANTIL OBRAS Y PROMOCIONES SOL Y COSTA S.L. Expediente 49586/2025
5. SOLICITUD PRESENTADA POR LA MERCANTIL SAMAGUIL S.L., REPRESENTADA POR D. ENRIQUE SÁNCHEZ LÓPEZ, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2024-E-RE-83594, RELATIVA A AUTORIZACIÓN DE INICIO DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE CONJUNTO RESIDENCIAL FORMADO POR 52 VIVIENDAS, 59 PLAZAS DE APARCAMIENTO Y 59 TRASTEROS EN MANZANA R-2 (PARCELA R-4) DEL P.P. SECTOR S-27 “LA CORONELITA”. Expediente 101143/2024
6. APROBACIÓN, SI PROCEDE DE FACTURA N.º 1000557 CON OMISIÓN DE LA FUNCIÓN INTERVENTORA, PRESENTADA POR LA MERCANTIL ANGUIMAR AGUILAR & SICILIA SERVICIOS SL, POR IMPORTE DE 96,80 €, EN CONCEPTO DE SERVICIO DE ALOJAMIENTO Y MANUTENCIÓN DE ANIMALES RECOGIDOS EN TORREVIEJA Y TRASLADADOS A LOS INFIERNOS POR CIRCUNSTANCIAS EXCEPCIONALES EN JUNIO 2025. Expediente 90365/2025
7. ADJUDICACIÓN, SI PROCEDE, DEL PROCEDIMIENTO ABIERTO SUJETO A REGULACIÓN ARMONIZADA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA REDACCIÓN DE PROYECTOS DE OBRA DE LOS PLANES VEGA RENHACE. LOTE 1: PROYECTO COLECTOR LOS BALCONES. Expediente 88214/2024
8. ADJUDICACIÓN, SI PROCEDE, DEL PROCEDIMIENTO ABIERTO SUJETO A REGULACIÓN ARMONIZADA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA REDACCIÓN DE PROYECTOS DE OBRA DE LOS PLANES VEGA RENHACE. LOTE 2: PROYECTO COLECTOR RAMBLA JUAN MATEO . Expediente 88222/2024
9. ADJUDICACIÓN, SI PROCEDE, DEL PROCEDIMIENTO ABIERTO SUJETO A REGULACIÓN ARMONIZADA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA REDACCIÓN DE PROYECTOS DE OBRA DE LOS PLANES VEGA RENHACE. LOTE 3: PROYECTO RECOGIDA AGUAS PLUVIALES PUNTA DE LA VÍBORA . Expediente 88224/2024

DECRETO
Número: 2025-8533 Fecha: 18/11/2025

Cód. Validación: AE9WZLHH5NJ57K6NDAJPRLE9
Verificación: <https://torrevieja.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 2 de 6



10. ADJUDICACIÓN, SI PROCEDE, DEL PROCEDIMIENTO ABIERTO SUJETO A REGULACIÓN ARMONIZADA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA REDACCIÓN DE PROYECTOS DE OBRA DE LOS PLANES VEGA RENHACE. LOTE 4: PROYECTO COLECTOR AGUAS PLUVIALES ZONA DEL LIMONAR . Expediente 88225/2024
11. ADJUDICACIÓN, SI PROCEDE, DEL PROCEDIMIENTO ABIERTO SUJETO A REGULACIÓN ARMONIZADA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA REDACCIÓN DE PROYECTOS DE OBRA DE LOS PLANES VEGA RENHACE. LOTE 5: PROYECTO COLECTORES ROENTGEN . Expediente 88226/2024
12. ADJUDICACIÓN, SI PROCEDE, DEL PROCEDIMIENTO ABIERTO SUJETO A REGULACIÓN ARMONIZADA, PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA Y CONTROL DE ENTRADA Y SALIDA DE INSTALACIONES, RECINTOS DE PROPIEDAD MUNICIPAL, MEDIANTE TRAMITACIÓN ANTICIPADA DE GASTO. Expediente 89843/2024
13. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE CERTIFICACIÓN LIQUIDACIÓN PRESENTADA POR LA MERCANTIL PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA S.A.U., ADJUDICATARIA DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DE REPARACIÓN DE LAS PISTAS DE PÁDEL EN LA CIUDAD DEPORTIVA SEGÚN PROYECTO DEL EXPEDIENTE 70512/2022, MEDIANTE TRAMITACIÓN ANTICIPADA DEL GASTO (AM-55501-L10-CB). Expediente 79055/2024
14. TENER POR RETIRADA LA OFERTA PRESENTADA POR LA MERCANTIL FRANCISCO FLORES HERNÁNDEZ S.L., EN EL PROCEDIMIENTO ABIERTO SUJETO A REGULACIÓN ARMONIZADA, PARA LA CONTRATACIÓN DEL MANTENIMIENTO DE CENTROS DE TRANSFORMACIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA, ASÍ COMO, ACORDAR, SI PROCEDE, LA IMPOSICIÓN DE PENALIDAD. Expediente 657/2024
15. TENER POR RETIRADA LA OFERTA PRESENTADA POR D^a MARÍA BELÉN CALVO OREJÓN, AL PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO, EN SU MODALIDAD ABREVIADA, CONVOCADO PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE TALLERES PARA LA 3^a EDAD, CURSO 2025. LOTE 4: TALLER DE BAILE (SERVICIOS DE ENSEÑANZA BAILE). Expediente 60386/2025.
16. EXCLUIR DEL PROCEDIMIENTO ABIERTO, PARA LA CONTRATACIÓN DE LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ASISTENCIA JURÍDICA ESPECIALIZADA EN GESTIÓN PATRIMONIAL, PARA EL AYUNTAMIENTO DE TORREVIEJA, A LA MERCANTIL CALIXTO ESCARIZ, S.L.U.. Expediente 7500/2025.
17. TENER POR RETIRADA LA OFERTA PRESENTADA POR LA MERCANTIL NERCO INFRAESTRUCTURAS, S.L., AL PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO PARA LA CONTRATACIÓN DE LA OBRA DE REPARACIONES EN LA CASA DE LA

DECRETO
Número: 2025-8533 Fecha: 18/11/2025

Cód. Validación: AE9WZLHH5NUJ57K6NDAJPRLE9
Verificación: <https://torrevieja.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 3 de 6



TERCERA EDAD DE LA CALLE SAN PASCUAL, POR NO SUBSANAR, DENTRO DEL PLAZO CONCEDIDO, LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA. Expediente 52614 /2024

18. TENER POR RETIRADA LA OFERTA PRESENTADA POR LA MERCANTIL A3 ASCENSORES S.L., AL PROCEDIMIENTO ABIERTO SUJETO A REGULACIÓN ARMONIZADA, PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ASCENSORES Y APARATOS ELEVADORES DEL AYUNTAMIENTO DE TORREVIEJA (LOTE 2), MEDIANTE TRAMITACIÓN ANTICIPADA DE GASTO, POR NO SUBSANAR, DENTRO DEL PLAZO CONCEDIDO, LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA. Expediente 1417/2025
19. DESESTIMAR EL RECURSO DE REPOSICIÓN INTERPUESTO POR LA MERCANTIL ACCIONA SERVICIOS URBANOS S.L., CON REG. ENTRADA N.º 2025-RE-86674, CONTRA ACUERDO J.G.L. DE 12/09/2025, QUE DESESTIMABA ALEGACIONES, IMPONIENDO PENALIDADES MUY GRAVES POR EL CUMPLIMIENTO DEFECTUOSO DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DEL SERV. RECOGIDA RESIDUOS, TRANSPORTE A VERTEDERO, LIMPIEZA VIARIA Y LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LA COSTA DE ÉSTE T.M., DURANTE LOS MESES DE OCTUBRE A DICIEMBRE DE 2023. Expediente 29948/2024
20. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE ADHESIÓN DEL AYTO DE TORREVIEJA A LA RED GASTROTURÍSTICA DE LA C.V. Y DEL TEXTO “EXPRESIÓN DE INTERÉS DE PARTICIPACIÓN EN EL DESARROLLO DE LA RED GASTROTURÍSTICA DE LA C.V. Y SU MARCA “L’EXQUISIT MEDITERRANI” DE CONTRIBUCIÓN A LA CONSERVACIÓN, FOMENTO Y PROMOCIÓN DE LA GASTRONOMIA DE LA C.V. COPMO RECURSO TURÍSTICO DE PRIMER ORDEN Y PRODUCTO TURÍSTICO DE EXCELENCIA. Expediente 36008/2025
21. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE LA 1ª PRÓRROGA DEL CONTRATO QUE MANTIENE ÉSTE AYUNTAMIENTO CON LA MERCANTIL DOMINGO JESÚS ABELLÁN SERRANO PARA LA CONTRATACIÓN DEL EVENTO DENOMINADO “CONGRESO DE EDUCACIÓN”, MEDIANTE TRAMITACIÓN ANTICIPADA DEL GASTO. Expediente 77734/2023
22. SOLICITUD PRESENTADA POR D. JONAS EMIL AXELSSON, REPRESENTADO POR D. JOSE LUIS PEDRAZA FERRER, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2025-E-RE-16405, RELATIVA A CONCESIÓN DE LICENCIA Y AUTORIZACIÓN DE INICIO DE LAS OBRAS PARA CONSTRUCCIÓN DE PISCINA EN AV. PARIS, URB. CALAS BLANCAS. Expediente 27980/2025
23. SOLICITUD PRESENTADA POR LA MERCANTIL SEÑORÍO DE PUNTA PRIMA S.A., REPRESENTADA POR D. GERARDO SÁNCHEZ QUESADA, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2025-E-RE-16975, RELATIVA A AUTORIZACIÓN DE INICIO DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE COMPLEJO RESIDENCIAL DE 250 VIVIENDAS, GARAJES, TRASTEROS Y URBANIZACIÓN INTERIOR CON PISCINA EN C/ MAR

DECRETO
Número: 2025-8533 Fecha: 18/11/2025

Cód. Validación: AE9WZLHH5NJ57K6NDAJPRLE9
Verificación: <https://torrevieja.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 4 de 6



DE FONDO, MAR RIZADA Y MAR GRUESA, PARCELA 4A, MANZANA 4 P.P. PUNTA PRIMA. Expediente 26952/2025

24. SOLICITUD PRESENTADA POR D. RUBEN ANTONIO SCARVAGLIERI MARTÍNEZ, REPRESENTADO POR D^a. MACARENA RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2025-E-RE-20943, RELATIVO A CONCESIÓN DE LICENCIA Y AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PISCINA DE USO PRIVADO EN C/ MARIA PARODI. Expediente 29737/2025
25. SOLICITUD PRESENTADA POR LA MERCANTIL ANTRIM SOCIEDAD LIMITADA, REPRESENTADA POR D. ANDRÉS MARCOS MALLEBRERA, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2025-E-RE-35517, RELATIVA A CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS CON PROYECTO BÁSICO PARA CONSTRUCCIÓN DE 4 VIVIENDAS EN BLOQUE, GARAJE Y PISCINA EN SOLARIUM EN C/ MAESTRO FRANCISCO VALLEJOS. Expediente 51214/2025
26. SOLICITUD PRESENTADA POR D. VICENTE JOSÉ SUAREZ LORCA, REPRESENTADO POR D. JAVIER GÓMEZ ESCUDERO, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2025-E-RE-53752, RELATIVA A CONCESIÓN DE LICENCIA Y AUTORIZACIÓN DE INICIO DE LAS OBRAS DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO DE OBRA PARA CONSTRUCCIÓN DE 2 VIVIENDAS DE UN TOTAL DE 3 EN C/ PABLO PICASSO Y BOTICELLI. Expediente 72777/2025
27. TOMAR CONOCIMIENTO DE SENTENCIA N.º 366/2024 DICTADA POR EL JUZGADO DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO N.º 1 DE ELCHE, EN PROCEDIMIENTO ABREVIADO N.º 258/2023 INTERPUESTO POR D. OSCAR CUTANDA DÍAZ, CONTRA EL AYTO DE TORREVIEJA POR DESESTIMACIÓN PRESUNTA POR SILENCIO ADMINISTRATIVO DE RECURSO DE REPOSICIÓN EN MATERIA DE PERSONAL. Expediente 61679/2023
28. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE EJERCICIO DE ACCIONES JUDICIALES PARA LA DEFENSA DE ÉSTE AYUNTAMIENTO EN PROCEDIMIENTO ABREVIADO N.º 345 /2025 NEGOCIADO MR, INTERPUESTO ANTE EL JUZGADO DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO N.º 1 DE ELCHE POR LA MERCANTIL AEDAS HOMES OPCO S.L. U., CONTRA EXPEDIENTE QUE SE TRAMITA EN ÉSTE AYUNTAMIENTO PARA LA ENAJENACIÓN DE PARCELAS CON DESTINO A LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE PROTECCIÓN PÚBLICA. Expediente 123880/2025
29. DEJAR SIN EFECTO EL NOMBRAMIENTO DE TÉCNICO RESPONSABLE DEL EXPEDIENTE 45073/2024 APROBADO POR JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE 26 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y DESIGNAR NUEVO TÉCNICO RESPONSABLE PARA EL EXPEDIENTE DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE ASEOS EN LAS PLAYAS. Expediente 45073/2024
30. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE RECTIFICACIÓN DE ERROR MATERIAL EN ACUERDO ADOPTADO EN JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE 24 DE OCTUBRE DE 2025, RELATIVO A LA PRÓRROGA DEL CONTRATO DE SEGURO DE

DECRETO
Número: 2025-8533 Fecha: 18/11/2025

Cód. Validación: AE9WZLHH5NJ57ZK6NDAJPRLE9
Verificación: <https://torrevieja.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 5 de 6



RESPONSABILIDAD CIVIL DEL AYUNTAMIENTO DE TORREVIEJA. Expediente 78047/2024

31. APROBACIÓN, DEFINITIVA, SI PROCEDE, DEL PROCEDIMIENTO DE TASACIÓN CONJUNTA Y POR RAZÓN DE URBANISMO DEL PROYECTO DE EXPROPIACIÓN DE ZONA VERDE DEL ENCLAVE 5 DEL P.G.O.U EN LA CALLE POPA. Expediente 41756/2021
32. SOLICITUD PRESENTADA POR LA MERCANTIL MNS BUILDERS S.L., REPRESENTADA POR D. JOSÉ VICENTE TORTOSA RODRÍGUEZ, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2025-E-RE-40299, RELATIVA A CAMBIO DE TITULARIDAD DE LICENCIA DE OBRAS CONCEDIDA MEDIANTE DECRETO DE 13 DE NOVIEMBRE DE 2013, PARA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE 19 VIVIENDAS, LOCAL COMERCIAL Y 2 SÓTANOS EN C/DOCTOR GREGORIO MARAÑÓN ESQUINA C/ BENIEL. Expediente 58011/2025
33. SOLICITUD PRESENTADA POR LA MERCANTIL VALENSTAR PROPERTIES S.L., BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2025-E-RE-9946, RELATIVA A CONCESIÓN DE LICENCIA CON PROYECTO BÁSICO PARA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE 22 VIVIENDAS EN C/ MONTEAGUDO. Expediente 15380/2025
34. ADJUDICACIÓN, SI PROCEDE, DEL PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO, EN SU MODALIDAD ABREVIADA, PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE TALLERES PARA LA 3ª EDAD, CURSOS 2025 LOTE 2: TALLER DE YOGA (SERVICIOS RELACIONADOS CON EL BIENESTAR FÍSICO). Expediente 60375/2025

B) ACTIVIDAD DE CONTROL

No hay asuntos

C) RUEGOS Y PREGUNTAS

35. RUEGOS Y PREGUNTAS

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

DECRETO
Número: 2025-8533 Fecha: 18/11/2025

Cód. Validación: AE9WZLHH5NJ57K6NDAJPRLE9
Verificación: <https://torrevieja.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 6 de 6

